



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ

30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
942

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτ. σχεδίου της Κοινότητας Λητής, Ν. Θεσ/κης με τον χαρακτηρισμό χώρου ως χώρου για την ανέγερση Νηπιαγωγείου. 1
- Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς: Αγ. Κοσμά, Κακόλακκο, Κάτω Μερόπη, Λάβδανη, Βρίστοβο, Ρουφιά, Περιστέρι, Φαράγγι επ. Πωγωνίου. 2
- Έγκριση υφομετρικής μελέτης δρόμου νότια του Ο.Τ. 22 του σχεδίου πόλης Πυθαγορείου Ν. Σάμου. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΕ:/43201/2466

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτ. σχεδίου της Κοινότητας Λητής, Ν. Θεσ/κης με τον χαρακτηρισμό χώρου ως χώρου για την ανέγερση Νηπιαγωγείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ. Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.
2. Τις δ/ξεις των Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ. Α'/71).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57 τ. Α'/80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85: «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ. Α'/14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολεοδομικών δ/ξεων κλπ.» (ΦΕΚ 4 τ. Α'/11.1.85) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183/86 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και καθορισμό όρων & περιορισμών δόμησης (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.1986).

8. Την αρ. ΔΠ.ΕΑ/5881/5.2.1987 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης.

9. Το υπ' αριθμ. Τ.Υ. 2679/15.4.1987 έγγραφο του ΔΤΥ/Ν. Θεσ/κης.

10. Την από 6 Ιουλίου 1987 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

11. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 990 πράξη της 29 συνεδρίας της 7 Ιουλίου 1987, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Λητής Ν. Θεσ/κης με τον χαρακτηρισμό του χώρου Α Β Γ Δ Ε Η Α ως χώρου για την ανέγερση Νηπιαγωγείου, όπως αυτός φαίνεται στο τοπογρ. διάγραμμα 1:200, το θεωρημένο από τον Δ/ντή της Πολεοδομίας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1, Ν.Δ. 1018/71 ΦΕΚ 220Α').

Θεσσαλονίκη, 17 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

Αριθ. ΕΠΑ 959

(2)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς: Αγ. Κοσμά, Κακόλακκο, Κάτω Μερόπη, Λάβδανη, Βρίστοβο, Ρουφιά, Περιστερί, Φαράγγι επ. Πωγωνίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων των οικισμών της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών όρων δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π. Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στην κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό των ορίων των οικισμών Αγίου Κοσμά, Κακόλακκου, Κάτω Μερόπης, Λάβδανης, Βρίστοβου, Ρουφιάς, Περιστερίου και Φαραγγίου επ. Πωγωνίου.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις 5/86, 4/1986, 28/86, 4/86, 11/86, 6/86, και 16/86 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Αγίου Κοσμά, Κακόλακκου, Κάτω Μερόπης, Λάβδανης, Ρουφιάς, Φαραγγίου και Περιστερίου αντίστοιχα.

6. Τις γνωμοδοτήσεις του Δασαρχείου Δωδώνης για τις περιοχές που σαν δάση και δασικές εκτάσεις πρέπει να εξαιρεθούν από τα όρια των οικισμών του θέματος, όπως διατυπώθηκαν με τα 1053/20.2.87, 609/3.2.87, 686/5.2.87, 2227/21.4.87, 2226/21.4.87, 1592/24.3.87, 895/12.2.87 και 1816/2.4.87 έγγραφα.

7) Την 19/31.8.87 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

1) Κατατάσσουμε τους οικισμούς του θέματος στις κατηγορίες:

α) Άγιος Κοσμάς, ούτε Περιαστικός, Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεκτικός και Μικρός.

β) Κακόλακκος, ούτε Περιαστικός, Αδιάφορος, Φθίνων, Συνεκτικός και Μικρός.

γ) Κάτω Μερόπη: ούτε Περιαστικός, Αδιάφορος, Φθίνων, Συνεκτικός, και μικρός.

δ) Λάβδανη, ούτε περιαστικός, Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεκτικός και μικρός.

ε) Βρίστοβο: ούτε περιαστικός, Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεκτικός και μικρός.

στ) Ρουφιά: ούτε Περιαστικός, Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεκτικός και μικρός.

ζ) Περιστερί: ούτε Περιαστικός, Αδιάφορος, Στάσιμος Συνεκτικός και Μικρός.

και η) Φαράγγι: ούτε Περιαστικός, Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεκτικός και μικρός.

κός και μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών του θέματος όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέλη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π.Δ/γματα 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

α. Αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. για τα γήπεδα που βρίσκονται εντός των ορίων των οικισμών του θέματος.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ'.

3. Καθορίζουμε οικοδομική γραμμή για τα γήπεδα των οικισμών Αγίου Κοσμά, Κακόλακκου, Λάβδανης και Κάτω Μερόπης που έχουν πρόσωπο στις 34η, 33η, 16η και 33η επαρχιακές οδούς αντίστοιχα και βρίσκονται εκτός του συνεκτικού τμήματος, σε απόσταση 10μ. από τον άξονα της οδού.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τους οικισμούς του θέματος καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα, με την διευκρίνιση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται στην:

α) Κάλυψη οικοδομής με στέγη από κεραμίδια ή πλάκες με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,8 μ.

β) κάλυψη εξώστη ανοικτού καλυμμένου με τα ίδια υλικά της στέγης και μέγιστο μήκος τα 2/3 της όψης.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλας είναι δυναμικά για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμ. Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών Νομ. Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και του Π. Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων των οικισμών. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π. Δ/γματα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85), και της 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

Η απόφαση αυτή με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης και την καρτέλα ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 8 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΑΝΑΣ Α.2.1.

ΟΙΕΙΣΜΟΙ: ΑΥ. ΚΟΣΜΑΣ - ΚΑΚΟΛΑΛΟΣ - ΚΑΤΩ ΝΕΡΑ
 ΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΡΑΦΗΣ ΛΑΒΑΛΩΝ - ΒΡΙΣΤΩΟ - ΒΟΥΦΙΑ - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ - ΦΟΡΑΓΓΙ

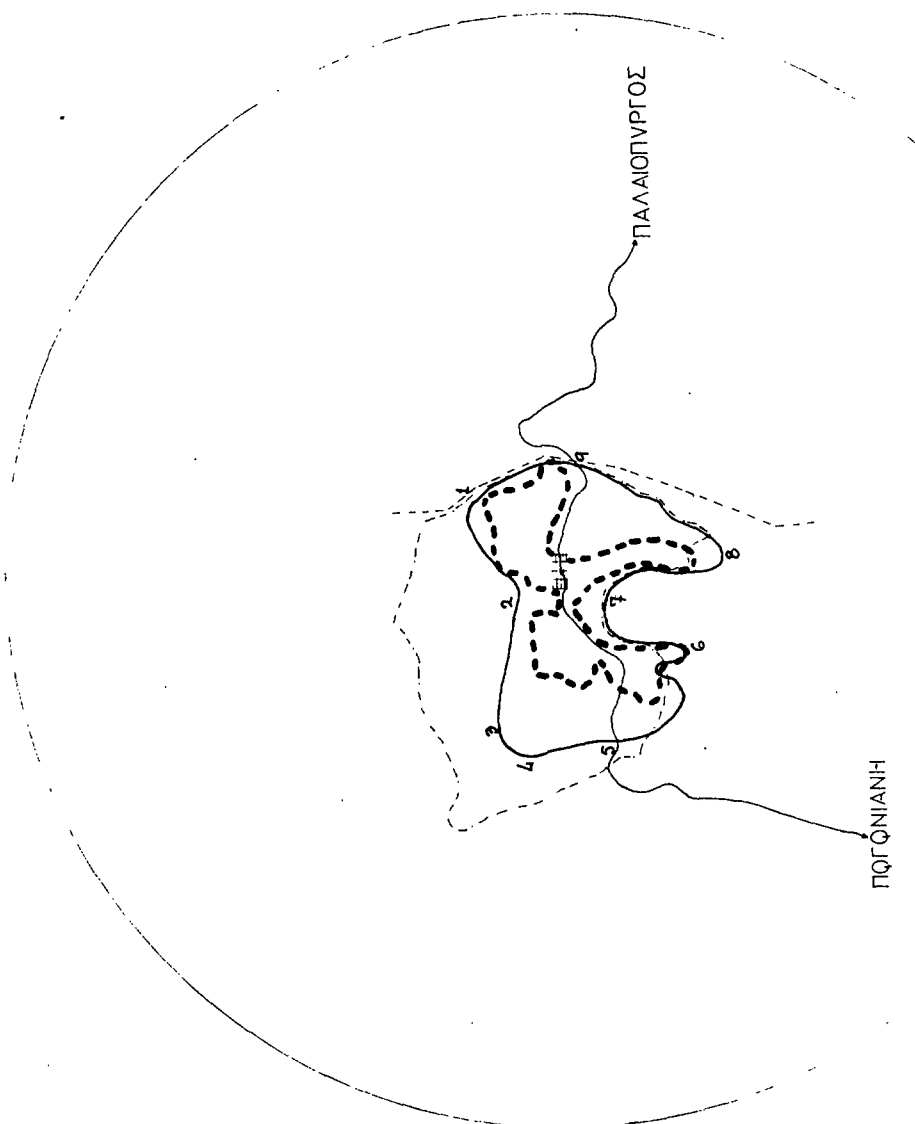
α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ				Β' ΟΡΟΣΟΣ				ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ			
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
Α	1. στέγης μονόριχτης												
	2. στέγης δίριχτης	567	-	567									
	3. στέγης τετράριχτης												
	4. δώματος												
	5. βόλου												
Β	1. κύρια όψη	4,2	08	4,2	08								
	2. λοιπές όψεις	4,2	08	4,2	08								
	3.												
Γ	1. ανοιχτός σκάμπος												
	2. ανοιχτός καλυμμένος	567	-	567									
	3. κλειστός												
	4. στοά-χονιάτι												
Δ	1. εξωσών	39		39									
	2. εξωτερικής σκάλας	39		39									
	3. δώματος												
	4.												
Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων												
	1. οριζόντιο πρόκι	+		+									
	2. ημικυκλικό πρόκι												
	3. τοξωτό πρόκι	+		+									
Ζ	1. ταυλοδοτά												
	2. καρφιά												
	3. περσιδοτά												
	4. με καίτια												
	5. με φεγγίτη												
	6.												
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ													

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ				Α' ΟΡΟΣ.				Ε' ΟΡΟΣ.			
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
Α	1. γείσο												
	2. κορνιζώματα												
	3. παροστάδες												
	4. φουρούσια												
	5. αετώματα												
	6. καμινάδες												
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ													
Β	1. μονόριχτος ψηλός												
	2. μονόριχτος χαμηλός												
	3. άλλος τρόπος												
ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ													
ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	-	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ						
	2	ΣΟΒΕΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ		6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΟΛΑ						
	3	ΞΥΛΟ		7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΦΟΣ						
	4	ΤΟΥΒΛΟ		8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12							
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ		ε	ΟΜΠΡΑ								
	β	ΜΑΥΡΟ		ι	ΚΟΚΚΙΝΟ								
	γ	ΓΚΡΙΖΟ		π	ΜΠΛΕ								
	δ	ΟΧΡΑ		θ	ΚΙΤΡΙΝΟ								

ΟΠΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΕΙΣΜΟΥ
 1- Όρος "Παλαιόπυργος"
 2- "Κασάφη"
 3- "Κασάφη"
 4- "Κασάφη"
 5- "Κασάφη"
 6- "Κασάφη"
 7- "Κασάφη"
 8- "Κασάφη"
 9- "Κασάφη"



ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΚΟΛΑΚΚΟΣ	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
Οριο ΟΤΑ Οριο εγκατεμένου σχεδίου οικισμού Οριο συνεκτικού τμήματος οικισμού Οδικοί δίκτυοι Εθνικοί δίκτυοι Επαρχιακοί δίκτυοι Κέντρο οικισμού Οριο ζώνης οικιστικής καταλληλότητας Αρχαιολογικός χώρος - Τόπος φυσικού κάλλους Ζώνη υψηλής γεωργικής παραγωγικότητας Κτηνοτροφική μονάδα Δάσος - Ανάδασση Χρησάσιμφορτα με κατοικία (βιομηχανία, ορυχείο κλπ) Περιοχές με κλίσεις εδαφολογικά & γεωλογικά ακατάλληλες Οριο ακατάλληλων χρήσεων (αγίαλος εθνικός δρόμος, κάστρο κλπ) Οριο οικισμού	Αριθμός σχεδίου Α-1.1 Κλίμα 1:5000 Ήμερο
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ	
Συντάκτης:	Ελεγκτής:



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

- ΟΡΙΑ Σ.Ι.Σ.Ι.Σ.Υ.
- 1.- όσον Αιτωλία (αυτή επισημ.)
 - 2.- όσον Σέρρα (αυτή επισημ.)
 - 3.- όσον Σέρρα (αυτή επισημ.)
 - 4.- όσον Σέρρα (αυτή επισημ.)
 - 5.- Νεφέλη, Σ.Ι.Σ.Ι.Σ.Υ.
 - 6.- όσον Κουταλιές
 - 7.- όσον Διασταύρωση Τριών Μουσών
 - 8.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 9.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 10.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 11.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 12.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 13.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 14.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 15.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 16.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 17.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 18.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 19.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 20.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 21.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 22.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 23.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 24.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 25.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 26.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 27.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 28.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 29.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 30.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 31.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 32.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 33.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 34.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 35.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 36.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 37.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 38.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 39.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 40.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 41.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 42.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 43.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 44.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 45.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 46.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 47.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 48.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 49.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 50.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 51.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 52.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 53.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 54.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 55.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 56.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 57.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 58.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 59.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 60.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 61.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 62.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 63.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 64.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 65.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 66.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 67.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 68.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 69.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 70.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 71.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 72.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 73.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 74.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 75.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 76.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 77.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 78.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 79.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 80.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 81.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 82.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 83.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 84.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 85.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 86.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 87.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 88.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 89.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 90.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 91.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 92.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 93.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 94.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 95.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 96.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 97.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 98.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 99.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης
 - 100.- όσον Αρ. Νέας Ζώνης

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ ΜΕΡΟΠΗ	
ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ	
Οριο ΟΤΑ	
Οριο εγκατεστημένου σχεδίου οικισμού	
Οριο συνεκτικού τμήματος οικισμού	
Οδινό δίκτυο	
Εθνικό δίκτυο	
Επαρχιακό δίκτυο	
Κέντρο οικισμού	
Οριο ζώνης οικιστικής καταλληλότητας	
Αραιολογικός χώρος - Τοπίο φυσικού καλλους	
Ζώνη υψηλής γεωργικής παραγωγικότητας	
Κτινογραφική μονάδα	
Δασός - Αναδάσωση	
Χρηστέα οικόπεδα με κατοικία (βιομηχανία, ορεινό κλπ)	
Περιοχές με κλίσεις εδαφολογικά & γεωλογικά ακατάλληλες	
Οριο ακατάλληλων χωρικών (αυτονομία, εθνικός φάρος, κλπ)	
ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ	
Συντάκτης	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
Αριθμός σχεδίου	A-1.1
Κλίμα	1:5000
Μήκος	

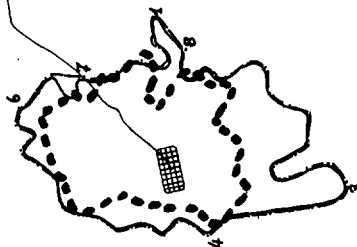


Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΚΕΦΑΛΟΒΥΤΙΟ

ΠΡΟΣ
ΓΕΡΜΑΝΙΑ



ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

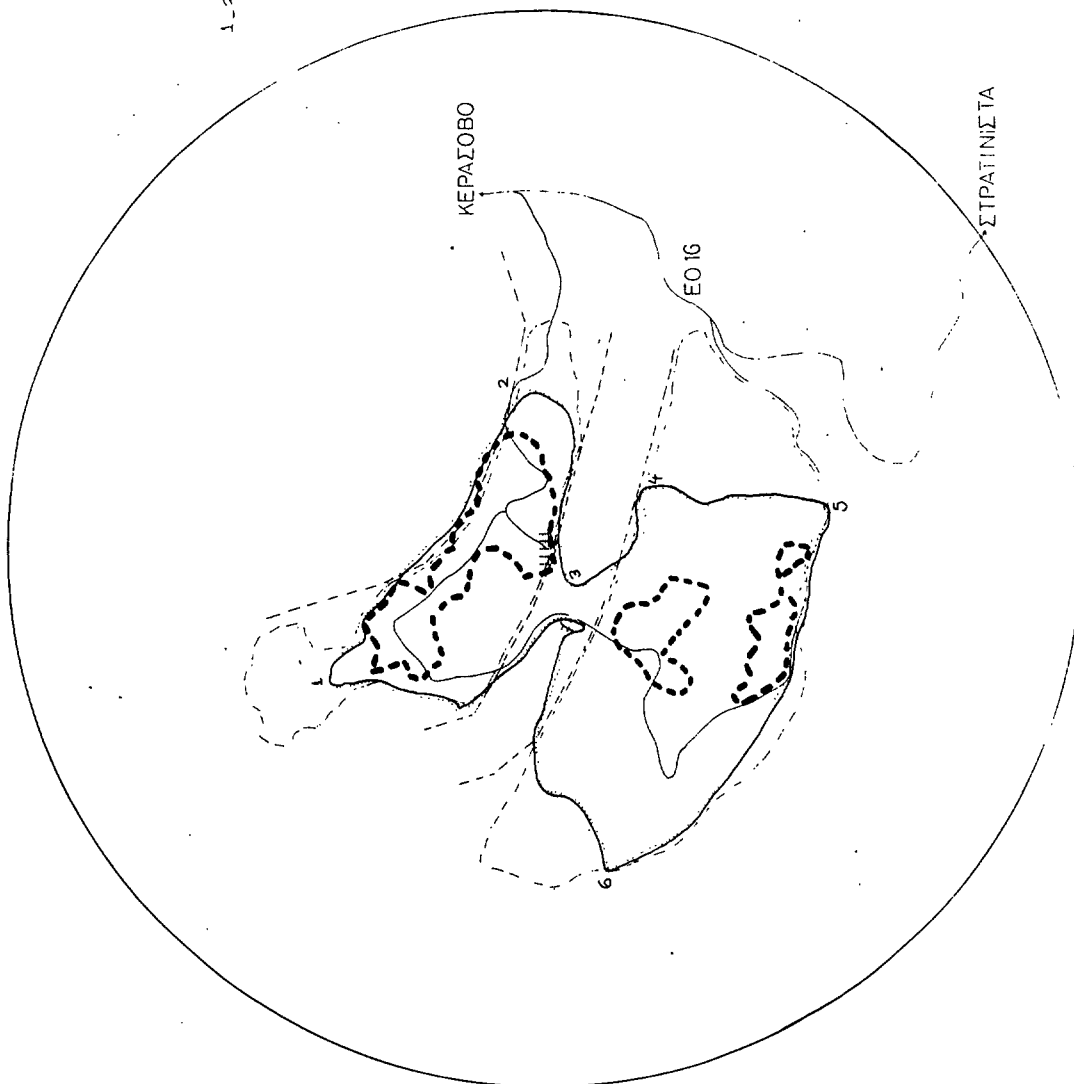
- 1.7 οριοδοτική έγκριση
- 8.3 - - - - -
- 4.6 - - - - -
- 1.- θέση "Λειβάδα"
- 3.- θέση "Σταυρός"
- 4.- ιδιοκτησία Σπυρίδ. Μπαρμάνης
- 6.- θέση "Αγία"
- 7.- ιδιοκτησία Πένου Διονυσίου

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΡΟΥΨΙΑ	
ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ Οριο ΟΤΑ Οριο επεκταμένου σταθμού οικισμού Οριο συντεκτικού τμήματος οικισμού Οριο δικτύου * εθνικό δίκτυο * επαρκές δίκτυο Κέντρο οικισμού Οριο ζώνης οικιστικής καταλληλότητας Αστυνομικός κωδικός - Τόπος φυσικού κάλλους Ζώνη υψηλής γεωργικής παραγωγικότητας Κτηνοτροφική μονάδα Δάσος - Αναδάσωση Χρηστέα ομιχλώδη με κατοικία (βαρύνονται ορισμένα κλη) - Περαιτέρω με κλίσεις εδαφολογικά & γεωλογικά καταλληλές Οριο καταλλήλων κρατικών λιμένων εθνικού θαλάσσιου κλάδου (κωδικός κλη) Οριο οικισμού	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ	
Αριθμός σχεδίου A-1.1	Κλίμα 1:50.000 Ημερ.
Συντάκτης	Ελεγκτής



Υπουργείο Περιβάλλοντος και Χωροταξίας
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

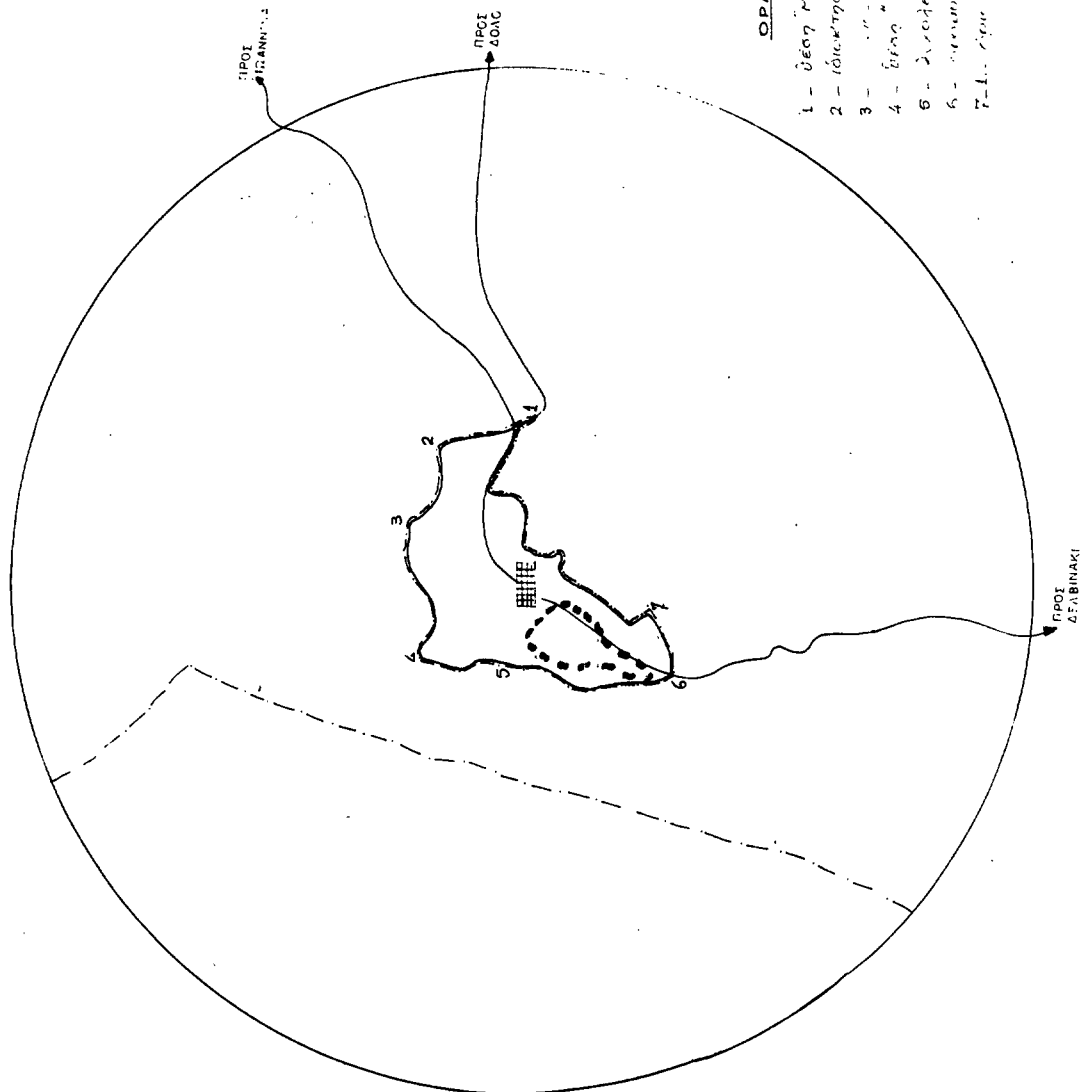
ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
1.2.3.4.5.6.7.1 : οριο εγκεκριμένης οικιστικής



ΝΟΜΟΣ : ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
-----	Οριο ΟΤΑ
.....	Οριο εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού
.....	Οριο συντεκτικού τμήματος οικισμού
=====	Οδικοί δίκτυο
=====	Εθνικό δίκτυο
=====	Επαρχιακό δίκτυο
=====	Κέντρο οικισμού
=====	Οριο ζώνης οικιστικής καταλληλότητας
.....	Αραιολογικός χώρος : Τοπο φυσικού καλλους
=====	Ζώνη υψηλής γεωργικής παραγωγικότητας
=====	Κτηνοτροφική μονάδα
=====	Δασός - Αναδάσωση
=====	Χρήση συμβατά με κατοικία (βιομηχανία, ορυχείο κλπ)
=====	Περιοχές με κλίσεις εδαφολογικά & γεωλογικά ακατάλληλες
-----	Οριο ακατάλληλων χρήσεων (αίματος εθνικός δρόμος, κωστρο κλπ)
-----	Οριο Οικισμού
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ	
Συντάκτης:	Ελεγκτής:
Αριθμός σχεδίου A - 1.1	
ΚΑ. 1:5.000	
Ημερ.	



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

- 1 - Όριο ΟΤΑ
- 2 - Όριο εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού
- 3 - Όριο συντεκτικού τμήματος οικισμού
- 4 - Όριο οικισμού
- 5 - Εθνικό δίκτυο
- 6 - Επαρχιακό δίκτυο
- 7 - Κέντρο οικισμού

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
---	Όριο ΟΤΑ
.....	Όριο εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού
-----	Όριο συντεκτικού τμήματος οικισμού
-----	Όριο οικισμού
=====	Εθνικό δίκτυο
=====	Επαρχιακό δίκτυο
=====	Κέντρο οικισμού
-----	Όριο εθνικής οδικής καταλληλότητας
.....	Αρχαιολογικός χώρος - Τοπίο φυσικού κάλλους
=====	Ζώνη υψηλής γεωργικής παραγωγικότητας
=====	Κινοποροίκτη μονάδα
=====	Δασός - Αναδάσωση
=====	Χρηστέα οικόπεδα με κατόικη (βιομηχανία, γεωργία κλπ)
=====	Περιοχές με κήπους, εδαφολογικά & γεωλογικά χαρακτηριστικά
-----	Όριο ορεινών περιοχών (εθνικό, επαρχιακό, τοπικό κλπ)
-----	Όριο οικισμού
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ	
Αριθμός σχεδίου	A-11
ΚΑ	15000
Μήκος	
Συνολική	Εκτάρες



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. Τ.Π. 981

(3)

Έγκριση υψομετρικής μελέτης δρόμου νότια του Ο.Τ. 22 του σχεδίου πόλης Πυθαγορείου Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με το Ν.Α. 532/70, το Β.Α. 712/70, το Ν.Α. 950/72, τον Ν. 291/73.

2. Την με αριθμό 75724/1151/30.12.83 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «περί κωδικοποίησης - τροποποίησης και συμπλήρωσης συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής αποφασιστικής αρμοδιότητας Υπουργείου Χ.Ο.Π. σε ενιαίο κείμενο (ΦΕΚ 767Β'/30.12.83).

3. Τις διατάξεις του Ν.Α. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων», κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και μάλιστα τα ενοποιημένα άρθρα 42, 43 και 44.

4. Το Ν.Α. 690/48, τον Α.Ν. 314/68, το Ν.Α. 1018/71 τα άρθρα 18, 19, 20 και 21 του Γ.Ο.Κ./29 (ΦΕΚ 155 Δ'/29) και το Π.Δ. 443/83 (ΦΕΚ 155Δ'/83) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

5. Το Β.Α. της 3.5.1950 ΦΕΚ 108 Α' με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο του Πυθαγορείου.

6. Η από 26.3.87 αίτηση Κωνσταντινίδη Βασιλή.

7. Η με αριθμό 23/1987 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Πυθαγο-

ρείου.

8. Το με αριθμό 2338/30.3.1987 έγγραφο του Τμήματος Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Διεύθυνσης Εσωτερικών της Νομαρχίας Σάμου που επικυρώνει την με αριθμό 23/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πυθαγορείου.

9. Το από Φεβρουαρίου 1987 τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του μηχανικού Γιώργου Πλασταριά.

10. Την γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώνεται στην πράξη του με αριθμό 3/6/12.6.1987 σύμφωνα με την οποία εγκρίνει ομόφωνα την υψομετρική μελέτη του δρόμου νότια του Ο.Τ. 22 του σχεδίου πόλης Πυθαγορείου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την υψομετρική μελέτη του δρόμου νότια του Ο.Τ. 22 του σχεδίου πόλης Πυθαγορείου με τις εξής προϋποθέσεις.

1. Οι εργασίες που θα λάβουν χώρα στο χώρο εκείνο θα ελεγχθούν από την Πολεοδομία και την Τ.Υ.Δ.Κ.

2. Ο εν λόγω ιδιοκτήτης θα επιβαρυνθεί με τα έξοδα της διαμόρφωσης.

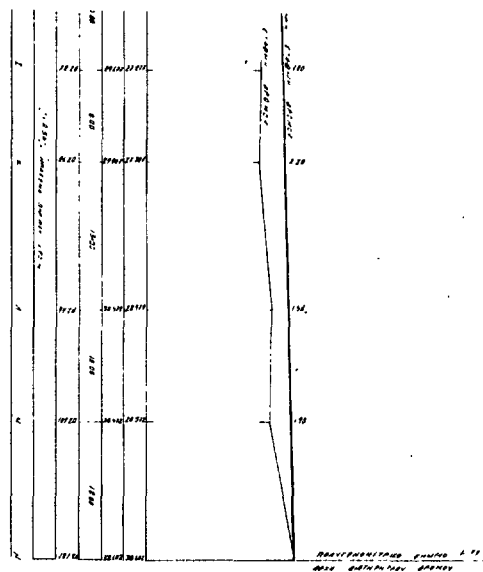
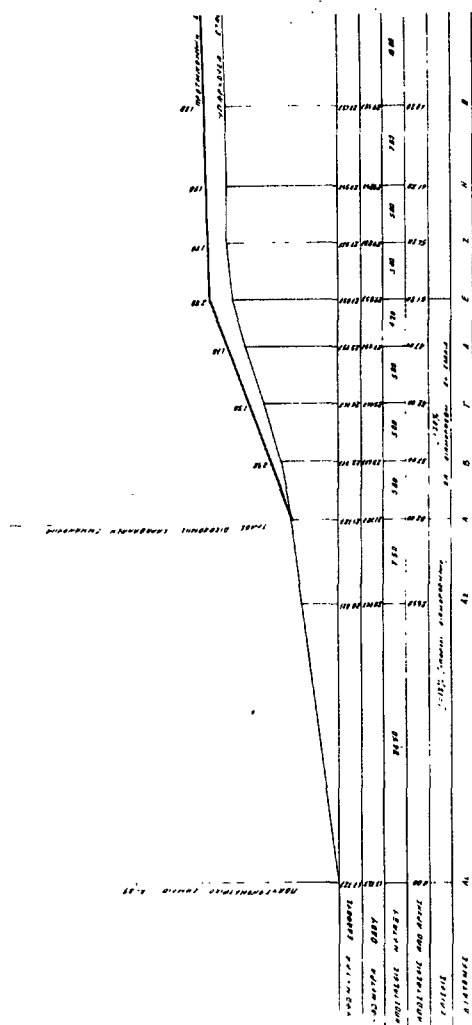
3. Ως προς την τεχνική κατασκευή θα είναι η οριστική ως προς το τμήμα αυτό, και όπως αυτή απεικονίζεται στο υπό κλίμακα 1:200 διάγραμμα μηκοτομής του δρόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί μαζί με το συνημμένο σχεδιάγραμμα, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 29 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΤΣΙΟΚΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΑΜΟΥ Τ.Υ.Δ.Κ.	ΑΡΧΗΓΟΣ ΛΟΤΗ ΤΩΝ Ο.Τ. 22 ΣΤΗΝ ΕΠΙΘΕΤΗ ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΥ
ΔΙΝΗ ΜΗΜΕΤΗ	ΜΗΤΩΤΗΝ ΔΑΝΟΥ
ΕΛΙΝΑ ΣΤΑΘΟΥ	1:200
ΠΡΟΒΛΕΣ ΕΠΙΘΕΤΕΣ ΛΟΤΗΤΕΣ	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1987
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ	ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΣ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ
Για τον Νομάρχη
Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. ΣΑΜΟΥ
Ο Γ. Γ. ΓΑΡΟΥΔΗΣ

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1987
ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΘΕΤΗ
ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΥ
ΟΤΟΝ ΤΩΝ
Ο.Τ. 22 ΣΤΗΝ ΕΠΙΘΕΤΗ
ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΥ